**АО "ОЭЗ ППТ «Липецк»**

**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

**Строительство РП 10кВ №1 Развитие**

(наименование инвестиционного проекта)

ИДЕНТИФИКАТОР ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА:

O\_EРП3

**1. Общая информация**

1.1. Цели и задачи инвестиционного проекта:

Планируемые мероприятия предлагается выполнить с целью обеспечения возможности технологического присоединения перспективных резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк». Задачей проекта является выполнение комплекса мероприятий по строительству распределительного пункта, расположенного со следующими координатами, РУ-10 кВ выполненное на яч. Эталон с вакуумными выключателями, оснащенными блоками с микропроцессорными защитами. Распределительный пункт оснащен системами релейной защиты и автоматики с микропроцессорными терминалами, телемеханики, АСКУЭ, видеонаблюдения, охранно-пожарной сигнализацией.

Данные мероприятия содержатся в проекте планировки ОЭЗ ППТ «Липецк», расположенной в Елецком муниципальном районе Липецкой области.

1.2. Результаты реализации инвестиционного проекта:

Результатом выполнения инвестиционного проекта является:

- Строительство распределительного пункта в координатах Х=419040.07 Y= 1262825.89

**2. Темпы реализации инвестиционного проекта**

2.1. Сроки реализации:

* начало работ:2025
* окончание работ:2026

2.2. Этапы реализации:

Реализация инвестиционного проекта предполагается этапами:

-1-й этап:Предпроектная подготовка и выполнение ПИР стадия П;

-2-й этап: Организационный;

-3-й этап:ПИР стадия Р исетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы;

-4-й этап:Испытания и ввод в эксплуатацию.

**3. Основные показатели инвестиционного проекта**

3.1. Технические характеристики:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Уровень напряжения, кВ | Тип, характеристика, количество цепей | Единицы измерения | Количество |
|  | **Подстанция** |  |  |  |  |
| 1 | Распределительное устройство |  |  |  |  |
|  | Количество выключателей (ячеек) РУ ВН |  |  |  |  |
|  | Количество выключателей (ячеек) РУ СН | 10 | Эталон | шт. | 14 |
|  | **Иные характеристики проекта** |  |  |  |  |
| 2 | - |  |  |  |  |

3.2. Показатели сметной стоимости:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Полная стоимость объекта, млн. руб. без НДС | | | | |
| Всего | ПИР | СМР | Оборудование | Прочие |
| 1. | Строительство РП 10кВ №1 Развитие | 58,669 | 2 | 10,254 | 44,415 | 2 |

Стоимость определена на основании:

* сметы проекта.

**4. Оценка влияния инвестиционного проекта на достижение плановых показателей реализации индивидуального плана развития (ИПР):**

Инвестиционный проект окажет следующее влияние на достижение плановых показателей ИПР:

объект не является энергоэффективным

**5. График реализации инвестиционного проекта**

5.1. Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика | Выполнение (план) | | Процент выполнения работ за весь период, % | Причины невыполнения | Примечание |
| начало (дата) | окончание (дата) |
| **1** | **Предпроектный и проектный этап** |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Получение заявки на ТП | не требуется | |  |  |  |
| 1.2. | Разработка и выдача ТУ на ТП | не требуется | |  |  |  |
| 1.3. | Заключение договора на разработку проектной документации | апрель 2025 | сентябрь 2025 | 100% |  |  |
| 1.4. | Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию | не требуется | | 100% |  |  |
| 1.5. | Утверждение проектной документации | не требуется | | 100% |  |  |
| 1.6. | Разработка рабочей документации | май 2025 | сентябрь 2025 | 100% |  |  |
| **2** | **Организационный этап** |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Заключение договора подряда (допсоглашения к договору) | Март 2026 | Апрель 2026 | нд |  |  |
| 2.2. | Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство | не требуется | |  |  |  |
| 2.3. | Получение разрешительной документации для реализации СВМ | не требуется | |  |  |  |
| **3** | **Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы** |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Подготовка площадки строительства | май 2026 | май 2026 | нд |  |  |
| 3.2. | Поставка основного оборудования | сентябрь 2026 | сентябрь 2026 | нд |  |  |
| 3.3. | Монтаж основного оборудования | сентябрь 2026 | сентябрь 2026 | нд |  |  |
| 3.4. | Пусконаладочные работы | октябрь 2026 | октябрь  2026 | нд |  |  |
| 3.5. | Завершение строительства | октябрь 2026 | ноябрь 2026 | нд |  |  |
| **4** | **Испытания и ввод в эксплуатацию** |  |  |  |  |  |
| 4.1. | Комплексное опробование оборудования | Ноябрь 2026 | Ноябрь 2026 | нд |  |  |
| 4.2. | Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям | не требуется | |  |  |  |
| 4.3. | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | декабрь 2026 | декабрь 2026 | нд |  |  |
| 4.4. | Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства | декабрь 2026 | декабрь 2026 | нд |  |  |

\* Примечание: таблица заполняется в соответствии с укрупненным сетевым графиком к ИПР

АО "ОЭЗ ППТ «Липецк», выполняемом в формате приложения 3.1 к приказу Минэнерго от 24.03.2010 № 114.

5.2. Плановые показатели реализации инвестиционного проекта на период строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | 2024 | 2025 | 2026 | Итого за период 2025-2029 |
| 1 | Финансирование | тыс. руб. без НДС |  |  | 50000,00 | 50000,00 |
| 1 | Ввод в основные фонды | тыс. руб. без НДС |  |  | 50000,00 | 50000,00 |
| 3 | Ввод в основные фонды | км |  |  |  |  |
| 4 | Ввод в основные фонды | МВА |  |  |  |  |

**6. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта\*\***

6.1. Состояние ИРД, ППТ:

* Заключен договор на разработку ИРД;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_--;
* Подрядная организация – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Сумма договора – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
* Освоено на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. без НДС;
* Профинансировано на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_тыс. руб. без НДС;

По договору выполнен следующий объем работ: -.

Планируется к проведению (проведена, но не подведены итоги) закупочная процедура в \_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

* \*\* Примечание: в случае отсутствия отдельных договоров на ПИР, на разработку ИРД, на СМР и на поставку оборудования соответствующие разделы не заполняются.

6.2. Состояние ПИР:

* Заключен договор на разработку ПИР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Подрядная организация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Сумма договора – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
* Освоено на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
* Профинансировано на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_тыс. руб. без НДС;

По договору выполнен весь объем работ.

\*\* Примечание: в случае отсутствия отдельных договоров на ПИР, на разработку ИРД, на СМР и на поставку оборудования соответствующие разделы не заполняются.

6.3. Выполнение СМР

* Заключен договор на выполнение СМР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ ;
* Подрядная организация – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Сумма договора – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
* Освоено на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. без НДС;
* Профинансировано на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_тыс. руб. без НДС;

По договору выполнен следующий объем работ: -.

Планируется к проведению (проведена, но не подведены итоги) закупочная процедура в \_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

\*\* Примечание: в случае отсутствия отдельных договоров на ПИР, на разработку ИРД, на СМР и на поставку оборудования соответствующие разделы не заполняются.

6.4. Поставка оборудования:

* Заключен договор на поставку оборудования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ ;
* Подрядная организация – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Сумма договора – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
* Освоено на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. без НДС;
* Профинансировано на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_тыс. руб. без НДС;

По договору выполнен следующий объем работ: -.

Планируется к проведению (проведена, но не подведены итоги) закупочная процедура в \_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

\*\* Примечание: в случае отсутствия отдельных договоров на ПИР, на разработку ИРД, на СМР и на поставку оборудования соответствующие разделы не заполняются.

**7. Информация о нагрузках, существующих и перспективных потребителях и обязательствах АО "ОЭЗ ППТ «Липецк" по технологическому присоединению**

7.1. Информация о максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителей, присоединенных к объектам электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом:

●

7.1.1. Информация о максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителей, планируемых к присоединению к объектам электросетевого хозяйства, строительство (реконструкция, модернизация и (или) техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом, в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям:

●

7.2. Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом:

●

7.3. Информация о наименовании, месте нахождения, максимальной мощности и ее распределении по каждой точке присоединения к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей, которые необходимо присоединить в соответствии с заключенными договорами об осуществлении технологического присоединения:

● Х Y

7.4. Информация об определенных договорами об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям обязательствах сетевой организации на выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом:

●

7.5. Информация о степени загрузки вводимых после строительства, реконструкции, модернизации, технического перевооружения электросетевых объектов:

●

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Распределяемая мощность МВт |  |  |  |  |  |

7.6. Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы:

●

**8. Информация о соответствии инвестиционного проекта схемам и программам развития электроэнергетики**

8.1. Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России:

●нет

8.2. Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схемах и программах развития электроэнергетики субъектов Российской Федерации:

●нет

8.3. Информация о планируемом изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта:

●отсутствует

**9. Расположение электросетевых объектов, строительство или реконструкция которых предусматривается инвестиционным проектом**

9.1. Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, а также смежных объектов электроэнергетики, которые существуют или строительство которых запланировано:

